



Le maire lève le voile sur le port de plaisance

Une marina de 150 à 200 anneaux, des logements, des commerces : le premier visuel de Port Cormeilles a été présenté.

CORMELLES-EN-PARISIS

PAR ALEXANDRE BOUCHER

LE PROJET de port de plaisance à Cormeilles-en-Parisis a le vent en poupe. Depuis que le cimentier Lafarge a trouvé un accord avec Bouygues Immobilier pour la vente de son terrain de 22 ha sur les berges de Seine, les choses « avancent plus vite que prévu », selon le maire (LR), Yannick Boëdec, qui prévoit l'ouverture de l'enquête publique pour 2018 et l'arrivée des premiers habitants pour 2022.

Cet énorme projet urbain, qui prévoit une marina de 150 à 200 anneaux, 1 000 à 1 200 logements ainsi que des commerces et des restaurants, est passé dans sa phase d'études opérationnelles. L'architecte a été désigné : il s'agit de Xavier Bohl, qui a déjà imaginé Port Grimaud et Port Fréjus, dans le Var, ou encore Port Chiberta, à Anglet, dans les Pyrénées-Atlantiques.

A en croire le premier visuel (notre photo) dévoilé par Yannick Boëdec sur sa page Facebook, Port Cormeilles ressemblera à s'y méprendre à Port Cergy, la première marina construite en Ile-de-France. « Ce sera différent, nuance l'édile.

Car le bassin qui accueillera les bateaux ne sera pas dépendant des variations du niveau de la Seine. » Jeudi, il est allé à la rencontre de ses homologues des villes voisines, La Frette-sur-Seine et Sartrouville (Yvelines), pour présenter le dossier.

DES AMÉNAGEMENTS ROUTIERS À L'ÉTUDE

« La partie de Cormeilles-en-Parisis donnant sur les berges est enclavée entre les deux villes, cela aura forcément un impact, n'élude pas Yannick Boëdec. Le maire de Sartrouville (NDLR : Pierre Font, LR) est emballé. Il a juste demandé une continuité pour une piste cyclable sur le chemin de halage. On a accepté. Avec le maire de La Frette (NDLR : Maurice Chevigny, SE), on a également discuté de la création d'une nouvelle route entre le plateau et les quais de Seine. Ça l'a rassuré. »

Si Maurice Chevigny confirme qu'il « ne voit pas ce projet d'un mauvais œil » et estime « qu'à terme sur les berges, il y a matière à réaliser quelque chose de superbe entre Sartrouville et Conflans en passant par Cormeilles, La Frette et Herblay », il compte bien « veiller à son contenu en termes de circulation et de transports ». « Trois mille habitants vont arriver, précise

l'élue. S'ils venaient à circuler sur les quais de Seine en passant par La Frette, ça ne serait pas envisageable. C'est impératif de créer une route. Et c'est aussi l'occasion de redemander une ligne de bus qui desservirait la ligne A du RER en gare de Sartrouville. »

La notion de continuité urbanistique entre les deux villes a également été évoquée. La Frette a également un projet de construction de 150 à 200 logements juste à côté de Port Cormeilles.